

SMILE



有限会社 井坪工務店

VOL.19 HOUSE & LIFESTYLE MAGAZINE

夏号
Summer

MY LIFE

農家カフェ&レストラン 風の詩

小川 賢治・富子

暮らしのà la carte

初心者でも出来る 壁紙の貼り方

施工事例集

見て楽しむ、読んで納得! 当社の家づくりがわかる

暮らしの中のESSAY

ひと・こと・ものかたり

「うふふ」を、暮らしに散りばめて。

お取り寄せの逸品

伝承の逸品

「ねござ Stripe」



2019年 6月

科学が発展する未来に

人口の変遷と未来

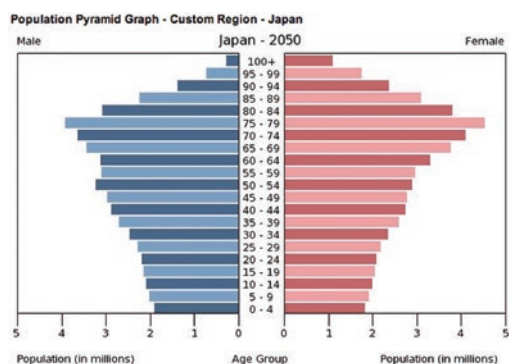
最近、未来年表(出典：野村総合研究所)という西暦2100年までの世界(政治・社会・経済・産業・国際)を予測した資料を見た。まず目に入ってきたのが人口の変遷。

現在から約80年後、2100年の世界人口は112億人(2015年73億人)日本の人口は5972万人(2017年1.268億人)と予測されていた。増えていく世界の人口に対して、減っていく日本の人口。少子化が進んでいる我が国にとっては、これもドラッカー先生の言う『すでに起こった未来』なのだろう。

今後、日本の人口は明治時代と同じくらいになり、高齢化率(65歳以上)も40%(2018年27.7%)に近づく。10人に4人が65歳以上になるのだから、その時代の65歳以上は、まだまだ現役で高齢者とは呼ばないのだろう。

結婚や子育てに優しくない環境に加え、人の関わりも希薄になりつつある現代…。追求してきた便利さが人間力を退化させて『必要だけ面倒くさいというモノ』と『必要じゃないけど面倒くさいというモノ』を同一化して、どちらも無駄と判断してしまい『人を育てる必要な面倒くささ』まで削除・省略してしまった結果が今をつくっているのかも知れない。

そんな想いとは別に、少子高齢化や人口減少社会の時代の救世主として科学は更に発展し、すごいスピードで広がっていくのだろう。



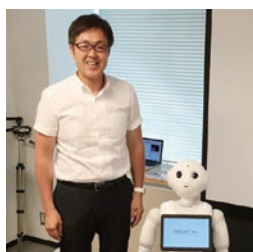
年表によると、2025年～2035年日本の労働人口の約49%が人工知能やロボット等に代替可能とある。加えて2045年人工知能(AI)が人間の能力を追い抜く…とあった。私は、2035年に64歳。2045年には74歳になる。現在の定義上では高齢者だ。



随分とこういった科学の発展にお世話になる1人なのだろう。これは楽しみでもあるがすぐに慣れてしまい、これを当たり前とってしまうのが人間なのかも知れない。なにかを助けてくれたり、便利にしてくれるモノに、たとえそれが機械であろうと、何であろうと「ありがとう」と感謝を表せる人間らしさは失わないでいたい。

どんなに科学が発展しても、心の声に耳を傾けられるのは人間だけだと思うから。

Text by Toshiharu Itsubo Jun.2019



Profile

井坪 寿晴
 (有)井坪工務店代表取締役社長
 趣味は運動と読書。
 上達しない写真。
 最近のMyブームは音楽鑑賞。
 美しい音楽に心が癒されます。

Recent

「最近、丸くなった？」と聞かれる事が多くなった。人間としてなら喜ぶべきことなのだろうが、私が言われているのは体型。生活の質を考えなければならない年齢になった。健康習慣を心掛け、何事も「過ぎない」ように気をつけたいと思う。
 ●HPにて「社長のブログ」を日々更新中！ぜひご覧下さい。

思いをあきらめず、カタチになり 設計士さん、大工さん、職人さんに感謝

長男ということもありいずれは実家に戻り後を継ごうと思っていました。

家づくりを始めた時、実は他社に依頼をしていて、その時は実家を増築するとか全く違う土地に建てるなど検討していました。ですが、あまりうまく進まず家づくりに疲れていました。そんな時に飯田ハウジングセンター建替え前の井坪工務店展示場に見学にいきました。井坪工務店は、地元の工務店ということで名前は知っていたのですが、建物を見るのは初めてでした。

担当の方々が親身になって対応してくれたことに加え、井坪見学ツアーに参加して、建てた後では見えなくなってしまう柱・梁・桁などの構造を見ることができました。その際に、大工さんの話を直接聞くことができたり、実際に家を建てた方のお話を聞いたことで信頼感が増し、井坪工務店に依頼することを決めました。

木が見える感じにしたかったので天井に梁をいれてもらったり、実家にもある薪ストーブを入れたこと、実は一旦諦めたのですがやはり入れたくて追加してもらいました。結果とても暖かく過ごすことができ、諦めなくてよかったです。ほかにも長年住むことを考えた間取りにしてもらったりウォークインクローゼット・玄関横の収納など取り入れてよかったところも多くとても重宝しています。これは生活してみて改めて実感しています。

床の間のデザインも設計士さんが親身に相談にのってくれて決めることが出来ました。キッチンの食品収納庫は大工さんが広くしてくれて使いやすくしてくれたので良かったです。ストーブやキッチンカウンターなどで設計士さんと大工さんには無理を言ってやってもらったことも多かったですが本当に満足しています。

工事を振りかえると、基礎の職人さんをはじめとても良い対応をしていただけだったので気持ちよく家づくりができました。

暮らし始めて約1年経ちますが、いい意味でとても馴染みやすい家だと夫婦2人で話しています。また家に人が来ることが多いのですが、皆居心地がいい家だねと言ってくれます。家が完成するまで色々と苦労がありましたが、改めて井坪工務店に家を建ててもらってよかったなと思っています。本当にありがとうございました。



こだわりの床の間を添えた和室。3連引き戸の押入れはたっぷり収納が可能。

薪ストーブがある あたたかな住まい

施工事例集

T様邸

01



壁はベージュ色で統一。玄関周りの木のコントラストが映える。



キッチンからダイニング、リビングが連なる。お子様も十分遊べるゆったりしたスペース。



木の温もりを感じるキッチンには対面カウンターを設置。



ご家族がくつろぐリビングには、薪ストーブが。天井の梁を見せる造りに。

北方モデルハウス【LOAFER】の一目惚れがスタートになりました

子どもが成長し、そして小学校にあがる前にと新築を検討し始めました。気になっていた土地はあったのですが行くまでの道が狭く、購入には躊躇していました。そんな折、その道が広くなることを知り運命を感じ購入を決意、それから一番近くにあった飯田ハウジングセンターに行き見学。ですが展示場はどれも大きくてデザインもピンとくるものがありませんでした。そんな中、井坪工務店の飯田市北方にあるモデルハウスを案内していただきました。

井坪工務店に決めた理由は3点あります。

◎バスや看板で見かけたことがあり、知っていたこと。

◎同じ地域に住む親戚が井坪工務店で建てていたこと。

◎そして何よりも北方モデルハウス【LOAFER】への「一目惚れ」です。

家にこだわったところは、実家で木工加工する仕事をしていることもあり、ニッチやカウンター・テーブルなど無垢の木を使って各箇所に組み込んでいただいたことと、色合いです。はじめは玄関ドアを赤色にしようと思っていましたが家族で話し合い屋根の破風を赤色にしました。完成までどんな感じになるか正直言うと不安でした。ですがいざ出来上がってみると黒一色ではなく赤色が差し色となり外観はかっこよくなりました。内観は明るい感じにしたかったので薪ストーブの煙突を普段は黒色かもしれませんがシルバーにさせていただいたことなどをこだわり今ではお気に入りの一つです。

設計士さんは私たちのニーズを感じてくれて、最初に提案してくださった図面でほぼ決定になり、そこからスムーズに家づくりが進んでいきました。また大工さんも心のこもった仕事をしてくださりました。

私たちの家づくり携わったすべての方々に感謝の気持ちでいっぱいです。

これからも大切に住んでいきたいです。



陽光が明るく優しいキッチン・ダイニングスペースには自然と家族が集まる。

やさしい無垢と黒の家

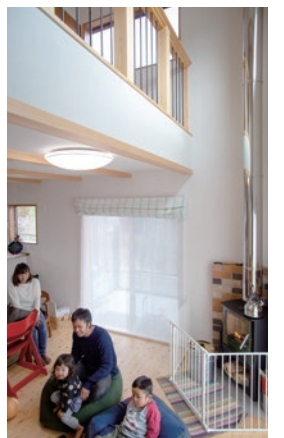
施工事例集

K様邸

02



無垢の木材にこだわり、各所に使用。



吹き抜けのダイニングは、薪ストーブの煙突がポイント。



ロフト風の子ども部屋は日当たりも良く、高さのある柵を用いて安全性も考慮。



全体を黒で覆う外観をバックにご家族の皆さま。屋根の破風の赤色が特徴的。

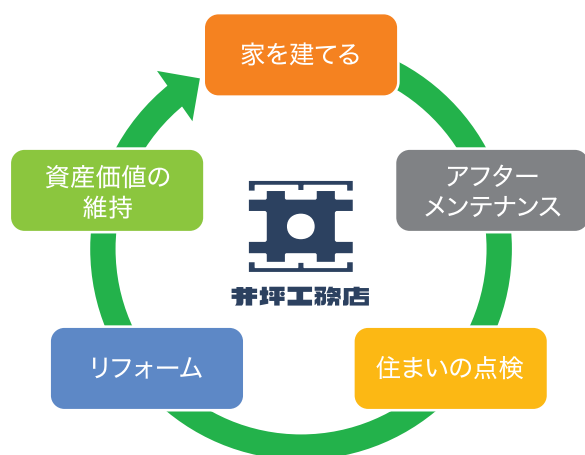
『いい家を建て、永く守る』

井坪工務店の取り組み

井坪工務店は『ただ家売る・ただ家を建てる』工務店ではありません。
生活者の目的は、家を買うことでも、家を建てることでもないと思うからです。
ワンストップ体制、ステップ式の住まいづくりは、
『建てた家で永く快適に住もう』という想いを実現するための取り組みです。

ステップ式の住まいづくり

セミナーでは疑問を解決し、ツアーでは見て、触れて、体感していただきます。実際に関わる人や仕組みをご覧いただき、弊社の家づくりに納得頂いた上でプランやお見積をご提案させていただいております。



ワンストップ体制

家は建ててからのメンテナンスが重要です。それによって住まいの資産価値も変わります。
井坪工務店では定期点検やアフターメンテナンスを通じて住まいを守り続けます。



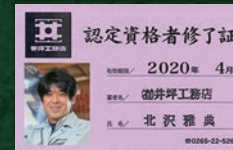
※①おすすめ提案をさせていただきます。②無理な売り込み、希望されない訪問・TELなどは一切いたしません。安心してご相談ください。

井坪の家づくりは、長期間安全・快適に過ごすことのできる空間提案・施工技術の向上に努めながら、それを守るアフター・ビフォーサービスの実践。定期点検によるアフターコストの最小化。家族構成の変化によるリフォーム対応とワンストップで取り組んでいます。この実践は、『一度建てたら親戚同様の付き合いがしたい』という創業者の想いを形にしたものです。井坪工務店は、生涯お客様とつながっていきたいと考えております。

定期点検訪問&アフターメンテナンス

定期点検訪問では【30年メンテナンスサイクル表】をもとに家の状態を確認し、大きな不具合にならない為のビフォーサービスを実施いたします。又、メンテナンスの最適な時期をご提案いたします。

迅速なアフターサービスを経験豊富なベテラン専門スタッフが中心となり対応させていただきます。この際にお宅に訪問するスタッフは、工事同様に全員認定資格者終了証を保有しておりますのでご安心頂けます。



いつば《安心》の家づくり

- ①お客様に対していい事はお勧めはさせていただきますが、了解の無い訪問・TELなど無理な営業活動はいたしません。
- ②製造責任を重視するため、極端なデザイン重視の建物は設計しません。そのお客様に合った安全で最適な住まいを自社設計士(設計チーム)がご提案します。
- ③自社設計・施工のため大工職人・設計スタッフの数に限りがあります。お急ぎのご相談についてはお待ちいただくか、お断りさせていただく場合がございます。
- ④『いい家を建て、守り続ける』という考えから家を建てる(前後)も重要な時と考えます。家づくり前のセミナー等を見て・触れて・体感して頂いて納得してから井坪工務店の家づくりはスタートいたします。そして完成後は定期点検、アフターサービスなどで家と暮らしを見守り続けます。

お申込みはこちら



TEL.0265-22-5262

井坪工務店



“わが家の天使たち”



当社とオーナー様をつなぐ楽しいページ！
「うちの子が一番かっこいい・カワイイ！」と思う、お父様やお母様からの
投稿写真をご紹介しますコーナー。子ども達の自然な笑顔に癒されます。



〇〇ちゃん



〇〇ちゃん



〇〇ちゃん



〇〇くん



〇〇くん



〇〇ちゃん



〇〇ちゃん



●お子様＆ペットの写真大募集！ 巻末ハガキから簡単に応募できます！

わが社の Vol. 19 がんばり人

仕事の付き合いでしか知らない彼が、
きまじめ一本に見える彼女が、
実はとっても楽しい一面を持っていた！
当社社員にスポットを当てて
その人となりをご紹介します。

2005年入社 設計・不動産部

永良 春吉

Syunkichi Nagara

■WORK/見積書や不動産などの書類作成
■家族は3人。誰とでも合わせられる性格は、
長所として受け止めたいと思います。



長く愛される家の仕組みを考え、実践していきたい

建設会社から工務店へ

井坪工務店で働く前は、地元の建設会社に居
ました。長期間の単身赴任などが続き、できれば
家から通える会社がないかな、と探していたとこ
ろ、友人が当社を紹介してくれました。縁もあっ
て入社し、現在に至ります。

相手の気持ちを推し量ること

私の主な仕事は、設計や不動産の書類作成と
なります。見積書や住宅プラン、そして不動産に関
する書類や顧客訪問・打ち合わせなどの書類も作
成しております。

仕事の上で心がけているのは、相手の話をよく
聞くこと。お客様が何を希望しているのかを「推し
量る」ことはとても重要だと考えております。その
上でお客様が住宅を建てる際に、夢を叶える一つ
のピースになれることが大事とも考えます。

仕事をして一番うれしかったことは、初めて設
計を担当し、完成の折にとてもうれしそうなお客
様の笑顔に会えたことです。まさに一つのピース
になれたかなと、思った瞬間でもありました。

井坪の心意気を皆様へ伝えたい

井坪工務店は、数十年先までも建てた家を守
りたいという思いがあり、その仕組みを考え実践し
ている所を素晴らしく感じます。そんな当社の心
意気をこの先もたくさんのお客様に感じていた
だけるよう私も研鑽していきたいと思っています。

健康に気を配りながら、長く仕事に携わって
いたらと思いつつ、前々からやりたかった趣味も
そろそろ始めたいと思う今日この頃であります。
よろしくお願い致します。



【金魚すくい】

金運を呼ぶ魚として
その名が付いた金魚、
庶民に広まったのは
下級武士の副業から。

夏になると行われる夏祭り。屋台
と並んで人気のあるのが金魚すく
い。その主役である金魚は中国で生
まれた。

約1700年前に長江で突然変
異の赤いフナが見つかり、その後改
良され美しい姿に。その艶やかさか
ら金運をもたらす魚、金魚と呼ばれ
るようになった。日本には室町時代
に伝わり、貴族に愛されたがとて
も高価なため一般には普及しなかつ
た。それが江戸時代に入ると、下級
藩士が副業として始めた養殖が盛
んになり、庶民にも広がった。

金魚すくいが生まれたのは、江戸
後期。三代歌川豊国の「二五五四好
今様美人（にじゅうしこういまよう
びじん）金魚好」など、その頃の浮世
絵には夏の風物詩として金魚すくい
が多く描かれている。



当時は網や掴みどり等で時間内
に数を競うゲーム的な遊びであつた
金魚すくいが、今のようになったの
は明治に入ってから。持ち帰りの要
望が強くなり、針金で作った枠に和
紙を貼ったポイが誕生した。ポイと
いう名称は「ポイポイ取れる」とか
「破れる」とポイと捨てる」からとか諸
説ある。一時、モナカを使ったポイも
登場したが、水が汚れるからと使わ
れなくなった。この金魚すくい、売る
方にもコツがあり、あまり獲らせた
くない時は酸素を十分に与え水槽
の底付近に留まらせ、獲りやすくす
る時は、酸素を与えず水面下に上が
ってくるようにするのだとか。

今年の夏縁日に行つて、金魚が水
面でバクバクするのを見ながら、挑
戦してみてはいかがだろうか？！

Language of a calendar 暦には毎日素敵な記念日があります。その記念日に秘められた物語や謂われをご紹介します。

同僚からの ひとこと



設計部リーダー
棚田 勝

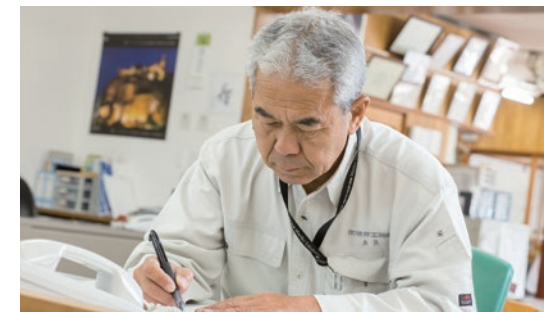
永良さんは知的な方で、冷静に物事を判断しても
らえるのですごく頼りがいのある方です。これからも
お願いします。

仕事の マスト アイテム



通勤や現場に
持っていくカバン

バック屋さんの店舗改装をした時に、そのお店
で購入しました。とても使いやすいです。



お客様の思いを考えながら日々の書類作成に務めています。

01 『品質』と『モラル』の 高い志事を!

安心・安全の家づくり

平成最後の月となった4月10日に、井坪工務店の安全大会がエス・バードにて開催されました。安全の基本や、現場でのルールを再確認すると共に、個々が職人としてのモラルを見つめ直しました。

共通の『志の証』として交付された総勢28名の、認定資格者修了証を持つ職人達が一丸となり、安心・安全な現場で「品質」と「モラル」の高い志事をし、お客様の夢をカタチにします。



02 想い出の一ページを

グランセローズ 観戦チケット贈呈

19チームが参戦し、熱戦が繰り広げられる小学生の野球大会。第13回丘の上大会が開催されました。昨年に引き続き、弊社社長が信濃グランセローズの観戦チケットを贈呈しました。野球の試合同様に、子どもの頃に球場で見るプロの試合は、ひとつの特別な体験。輝く未来を担う若人達の想い出の1ページになれば幸いです。



03 住まいの情報センター松川 リニューアル!

リフォームも まかせて安心!

住まいの情報センター松川が、7月に新たに生まれ変わります。塗装コーナーや最新式水まわりコーナー、構造見学コーナーなど、リフォームに役立つ情報がいっぱいです。実際に見て触れて頂き、【納得】の家づくりをお手伝いします。

オーナー様限定のオープニングイベントも予定しております。お楽しみに!



■巻末ハガキの使い方

巻末ハガキは読者の皆様のご意見や要望をお聞きし、本誌作成の参考にするための大切な「ご意見箱」のようなハガキです。またプレゼントの応募にも利用できますので、ご活用下さい。

- **ご意見・ご感想**…当社に対するご意見やご感想をご記入いただく欄です。ご意見・ご感想は、本誌制作の参考にさせていただきます。
- **“わが家の天使たち、写真募集”**…読者の皆様より随時募集しております。
- **お困りことや相談ごと**…お電話をするまででは無い事でも、気になっている事があればお気軽に相談内容等をご記入の上、お送り下さい。
- **展示場来場予約**…ご来場の希望がありましたらご記入下さい。
- **ご紹介**…お知り合いの方で、建築予定のある方をご紹介いただく欄です。
- **読者プレゼント**…プレゼントをご希望か否かを口にチェックを入れて下さい。
- **井坪工務店の輪を広げましょう!**…イベント情報等、ぜひホームページをご覧ください。

※個人情報保護法にもとづき、お客様の個人情報は厳重に保管、管理いたします
※当社では、お客様のお名前、ご住所などの個人情報は、目的以外には一切使用いたしません
※ご記入いただいた個人情報は、お客様の了承を得た場合を除き、第三者に提供・開示いたしません



抽選で下記の商品をプレゼント!
ご希望の方は巻末ハガキに必要事項
をご記入の上、ぜひご応募下さい。

※プレゼントの当選は発送をもってかえさせていただきます。
●応募締切:2019/8/31(土)



※写真はイメージ

畳コースター

本物の畳で作ったコースター、い草のいい香りがします。涼やかな風情の手作り和風コースターです。

■販売元:和楽美 ■内容:4枚セット

※カラーの選択はできませんのでご了承下さい。