

SMILE



井坪工務店
有限会社 井坪工務店

VOL. 13 HOUSE & LIFESTYLE MAGAZINE



MY LIFE

吉久保酒造株式会社 12代目当主

吉久保 博之・奈穂子

暮らしのà la carte

冬のお風呂・キッチンの 節約術

施工事例集

見て楽しむ、読んで納得!
当社の家づくりがわかる

暮らしの中のESSAY

ひと・こと・ものかたり
お風呂のよろこび、津々浦々

お取り寄せの逸品

伝承の逸品「湯たんぽ」



気づいたこと、感じたことをつれづれなるままに書き綴る

社長のひとり言



2017年 12月

近所のおじさん

その優しさを偲ぶ

幼少期からお世話になった近所の商店のおじさんが亡くなった。

私を『とっちゃ』と言って可愛がって下さり、大きな体と大きな声に不釣り合いな優しい顔をした包容力たっぷりのおじさんだった。

自宅から数百メートル、歩いて2～3分位の距離にある商店《正喜屋》は私の誕生よりも前に、この世に存在していた。昭和40年代。見晴山(※井坪工務店と私の自宅がある場所)は桑畑に囲まれた民家も少ししかない静かな集落だった。飯田市街のスーパーに行くにも、一苦勞の時代。まだまだマイホームカーが当たり前でない時代だったので、正喜屋が見晴山の住民にとっていかに大切な存在であったのかは容易に想像できる。

『としはる！買い物に連れてってやる』と祖母に連れられてワクワクしながら歩く正喜屋への夕暮れの道や、商店内で買ってもらいたいお菓子を悩んだこと…色々な想い出が蘇って来る。残念ながら欲しかったお菓子が無く落ち込んでいると、おじさんが大きな体を屈めて一緒になって棚を探してくれた。『無いな～』大きく太いおじさんの声。今にして思うと100円にも満たないお菓子を真剣に探してくれた。『とっちゃ！ごめんな～おじさんが、また仕入れといてやるでな』と力強く大きな声で言われた。

翌日、学校から帰宅すると祖母からお目当てのお菓子をもらった。おじさんが約束を憶えていてくれて、市場でそのお菓子を仕入れてきてくれた事がとても嬉しかった。

今となっては、どんなお菓子でどんな玩具が付いていたのかはすっかり

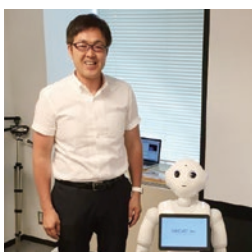
忘れてしまったが、おじさんの優しさは今もはっきりと覚えている。

幼少時代に随分と通った正喜屋も、成長するにしたがって行く機会が減った。私が高校生になる頃には、コンビニや大型スーパーも登場し買い物の仕方も変わった。利便性はどんどん高まり、現在では欲しいものは検索で見つけられ即日届けられるような世の中になった。狭い棚を一緒に探す事など、もう無いのだろう…。

夏が終わる頃の9月初旬の休日に、末っ子長男と外で遊んでいると、リハビリでウォーキングをしている正喜屋のおじさんに会った。『こんにちは！』と声を掛けると『おお！とっちゃ！大きくなったな～』と変わらない大きな声で言われた。おそらく私の息子に言ってくれた言葉なのだろうが、『とっちゃ』と言われると私に言われているようで、『はい、大きくなりました』と応えた。小刻みに笑顔でうなずきながら手を振っておじさんは歩いて行った。それがおじさんに会う最後の時になるとは思いもしなかったが、おじさんの温かさ優しさを今更ながらに思い出す。

私達の前にある『当たり前』はどんどん形を変えて行く、たぶん一瞬も止まらない。無くなったり得たり、出会ったり、別れたり…生きていくということはそういう事なのだろう。変化する瞬間がどんどん繋がっていく毎日で、私が何を人に伝えて行けるのだろうか？忙しく時代の波に乗ることも賢い生き方だとは思いますが、新しいとか古いとかではなく、『らしいか』『らしくないか』で生きて行きたいと思う。ずっと大きかったおじさんの様に。

Text by Toshiharu Itsubo Dec.2017



Profile

井坪 寿晴
（有）井坪工務店代表取締役社長
趣味は運動と読書。
上達しない写真。
最近のMyブームは音楽鑑賞。
美しい音楽に心が癒されます。

Recent

なにも不摂生していないのに久しぶりに風邪をひき寝込みました。休みながら思う事は、普通に生活できることの幸せ。健康であることの大切さを改めて感じました。避けたいですが病から学ぶこともありますね。感謝！

●HPにて「社長のブログ」を日々更新中！ぜひご覧下さい。



LDKは家族が集まる安らぎの空間に。裸足でも気持ちのいい床や梁・壁面など、「木をふんだんに使いたい」というご主人のテーマを最大限に生かした。

「木をふんだんに使っている家」が完成。

I様ご夫婦は、お子様が小学生になり住まいも手狭になってきたかなと感じていました。子ども達にはずっとアパート暮らしではなく自分の居場所を残してあげたいという思いもあり、参考になる住まいを探してみることに。

ご主人自身が前から家を見るのが好きで、何社見てきたか覚えがないくらいハウジングセンターでいろんな家を見てきたそうです。中でも木のぬくもりが好きなので、それが映える当社井坪工務店の建物が目につき、一番惹かれたそうです。

それから飯田ハウジングセンターに行って、当社の営業担当と初めてお会いし、そこで色々と親身になって話を聞いていただいたことに好感を持ったそうです。

担当の営業、そして設計士があらゆる家づくりの相談に乗ってくれました。また「木をふんだんに使っている」ところが気に入っておられたので、うまく話がスムーズに進みそうだと思い、当社で家を建てることを決めていただきました。

ご夫婦の思いにアイデアをプラスして、居心地のいい住まいが完成。まず、洗濯がスムーズに出来るよう、動線を考え洗面脱衣室を広く取って物干し用のポールを付けました。とても便利に使っているそうです。

外観はデザイン性を考えて、外壁をガルバリウム素材でシックに、木目の素材と合わせてかっこよく仕上げました。逆に家の中はふんだんに木を使うことで、中と外とのギャップの面白さが出せたかな、と思います。

リビングにあるTV台まわりに壁面タイルを貼り、そこに設計士のアイデアで間接照明を付けてみました。「仕事から家に帰ってソファの前に座ると、その照明の光が気持ちをホッとさせてくれるのが嬉しいですね」とご主人。

キッチンも以前に比べるとかなり広くなり、料理がしやすく嬉しいと奥様もお喜びです。そして、お子様達もそれぞれの個室ができたことでとても喜んでくれているとのこと。「とても快適！」とご家族皆様からの感想をいただいております。

今回の施工では営業担当・設計士がとても親身に相談に乗ってくれ、とてもありがたかったとご主人から感謝の言葉をいただきました。また女性の設計士ということで、奥様からもアドバイスがとても参考になり助かりました、と伺いました。I様とはこれからも末長くお付き合いできればと思います。

DATA

●敷地面積/000.00㎡ (000.00坪) ●延床面積/000.00㎡ (00.00坪)



LDKは木目が美しい無垢の床材に、アイボリー調の壁が優しい印象。テレビ台後ろの壁面タイルがポイントで、間接照明が癒される。



I様ご家族

木の持つ良さを 随所に散りばめた家

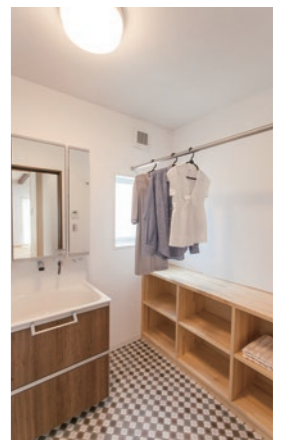
施工事例集

〇〇市 | I様邸

01



黒の中にある木目の壁面がシャープな外観に温もりを感じさせる。



洗面脱衣室には洗濯物を干すポールを設け、乾いたものからそのまま下の造作棚へ一時収納できる。



家の裏側にはウッドデッキスタイルの縁側を設置。陽当たりの良い日は気持ちがいい。



吹き抜けのあるLDKは自然と家族が集い、会話が弾む空間に。ウッドデッキや他の空間とも繋がるため常に家族との心地よい距離感でいられる。

アイデアがあふれる空間 Fine北方モデルハウス(LOAFER)

快適で長持ちする住宅にはもちろん住みたいけど、ワクワクする暮らしを楽しみたい！そんな方にピッタリな家が LOAFER です。LOAFERは無駄を削ぎ落としたシンプルな家のカタチに5つの要素をプラスすることで、注文住宅にも負けない個性的な住まいにカスタマイズしていく事ができます。遊び心溢れるアイテムで自分らしい暮らしをつくっていく醍醐味が味わえる、全く新しい規格住宅です。

■小屋裏／天井の低い小屋裏を利用した遊びごころ溢れる空間。収納としてはもちろん、おもちゃを広げるキッズスペースやパパ、ママの落ち着く書斎、家族みんなで楽しむシアタールームにも。まさにみんなの【秘密基地】。

■薪ストーブ／家全体を優しく包む心地よい暖かさ、その炎のゆらぎは心をやさしく癒やしてくれます。そして、時には料理を手助けするオープンに大変身！アツアツの出来立ての幸せを大切な人と共に。欠かせない薪割りのお手伝いをすれば子供もちょっと大人になった気分に。

■ウッドデッキ／LOAFERの魅力の一つが、第二のリビングともいえる大きなウッドデッキ。家族や仲間が集まってのバーベキューにもぴったりで、庭がキャンプ場へと早変わり。自宅だから準備・後片付けもスムーズです。月日の経過に伴い、ご自身でメンテナンスを重ねることでさらに愛着のある住まいに。

■2階吹き抜けロフト／明るいロフトは、優しい日差しが降り注ぐ気持ちの良い空間。緩やかな勾配天井で空間の広がりも生まれます。子供たちだけで遊んでいてもリビングに会話や気配が伝わってくるので、LDKにいるママも安心です。

■開放感のあるリビング／吹き抜けのあるLDKは自然と家族が集い、会話が弾む不思議な空間。ウッドデッキや他の空間との繋がりも強く、一緒に住まう家族と心地よい距離感が保てます。家具にもこだわりたくなるようなオシャレな雰囲気から、小物ひとつでも【自分たちらしさ】が生まれます。

私たちは、「暮らしを楽しむ」というコンセプトでFineの家づくりスタイルをご提案しています。自然に寄り添う暮らしがしたい人。仕事に家事にと忙しい中にも家族の触れ合い大切にしたい人。コンパクトな家の中でも自分たちらしさを詰め込みたい人。価値観や好み、ライフスタイルは一人ひとり違うもの。Fineの家なら、毎日過ごす空間、家族との時間、アイデア次第で暮らしそのものを楽しめる、理想の家づくりが実現出来ます。



天井の低い小屋裏を利用した遊びごころ溢れる空間。



薪ストーブで家族のふれあいを。

個性、そして 楽しさを極める家

Fine北方モデルハウス
(LOAFER)

02



黒1色の外壁でまとめた外観。各所の木材も生きている。



玄関から連なる廊下によって広がりとお行きを感じられる。



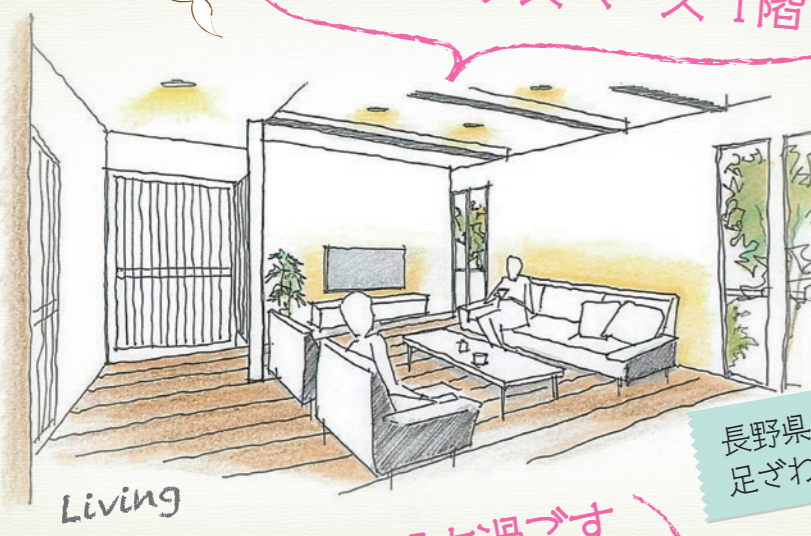
広々としたウッドデッキは自分でメンテナンスしながら愛着のある住まいへ。

飯田ハウジングセンター ★が生まれ変わります

只今、構造が
ご覧いただけます！



親しい人を招きたくなるような
パブリックスペース 1階



ホワイト×ブラウンのシンプルな
色合いに揺れる緑で爽やかさを、
照明の柔らかい光で温かさを感じる空間

DK・和室と程よく繋がるリビングは
扉を開けるとワンフロアに

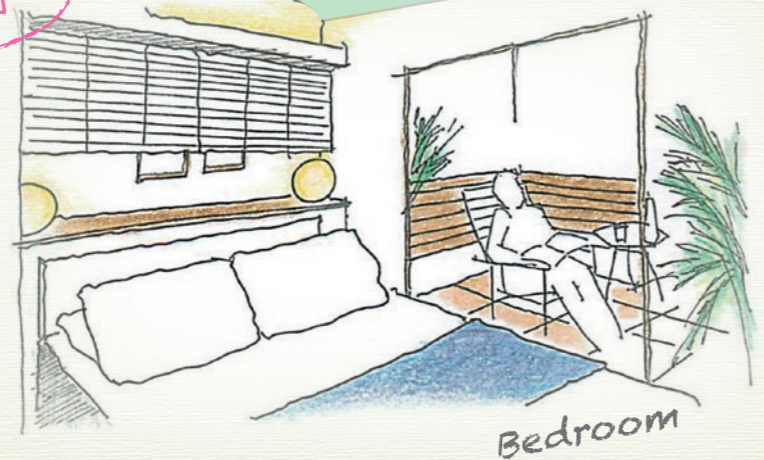
長野県産材あづみ野松の
足ざわりの良いフロア

家を支えるヒノキの柱を中心に
ぐるぐる回る回遊性のある間取り

ゆったりとした時間を過ごす
プライベートスペース:2階

洗濯もの干場だけではなく
広々バルコニー

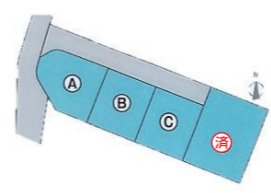
大容量のウォークイン
クローゼット完備



スマイルタウン 😊 好評分譲中!

分譲土地 スマイルタウン松川
松川町 元大島 A~C区画

89坪~90坪
620万~630万



[分譲概要]●交通/JR伊那大島駅より徒歩12分(1.2km)松川中央小学校より徒歩8分(0.7km)松川中学校より徒歩12分(1.2km) ●建ぺい率/60% ●容積率/100% ●土地所在地松川町元大島3615-2 ●販売区画数/4区画 ●地目/宅地 ●用途地域/無指定 ●建築条件/有 ●開発面積1589.7㎡ ●上水道/松川町営水道 ●下水道/松川公共下水道 ●ガス/プロパン ●電気/中部電力 ●私道負担無し

上片桐・切石でも
好評分譲中!!

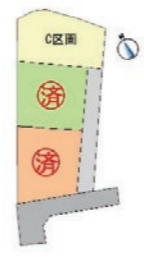
詳細は



—お気軽にお問合せください—
Tel.0265-22-5262
〒395-0004
飯田市上郷黒田693
【営業時間】8:00~17:30
【定休日】毎週水曜
宅建業許可 長野県知事(5)第4198

分譲土地 スマイルタウン北方
飯田市 北方 C区画

97.87坪
755万



[分譲概要]●所在地/飯田市北方309-30 ●最寄駅/JR飯田線切石駅より徒歩15分 ●敷地面積/97.87坪 ●地目/現況田引き渡し時宅地 ●土地計画/非線引き区域 ●用途地域/準工業地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●前面道路幅員/4m(位置指定道路) ●設備/公営水道 ●私道負担無し ●取引形態/媒介 ●販売価格755万円 ●井坪工務店建築条件付き ●造成工事、上下水道引き込み完了後引き渡しとなります。

家づくり大切な事を 匠塾 でお伝えしています!!



建築・お金のことを知る

1,000万円得する

家づくりアカデミー 土地・資金セミナー

半日で井坪の現場が見られる

家を長持ちさせるには

井坪ツアー 住まいのお手入れセミナー

井坪工務店
ホームページ
または
QRコードで!



いままで

井坪工務店 飯田展示場 Thank you! ありがとうフェア 開催!

2000年に、飯田ハウジングセンター飯田展示場がOPENし、18年の間のべ10,000組のお客様にご来場頂きました。そのご来場頂いた皆様に感謝の気持ちをこめた「ありがとうフェア」を開催いたします。

“わが家の天使たち”

当社とオーナー様をつなぐ楽しいページ！
「うちの子が一番かっこいい・カワイイ！」と思う、お父様やお母様からの投稿写真をご紹介します。子ども達の自然な笑顔に癒されます。



ことり
琴璃ちゃん

ママと一緒に作りました！おつかれ様でした。
◎子ども工作広場にて



かりん
奏凜ちゃん

暑期中、一生懸命工作できたね！
◎子ども工作広場にて



れいと
零斗くん

クールなピース！決まったね！！
◎子ども工作広場にて



りお
里桜ちゃん

りおちゃん、楽しくできたかな？
◎子ども工作広場にて



ちさき
千咲ちゃん

おうちで撮影、ハイ、ポーズ！！



るきや
留葵弥くん

元気いっぱいだね！
◎子ども工作広場にて



ゆうま
裕麻くん

カッコいいね、ピースサイン！！
◎子ども工作広場にて

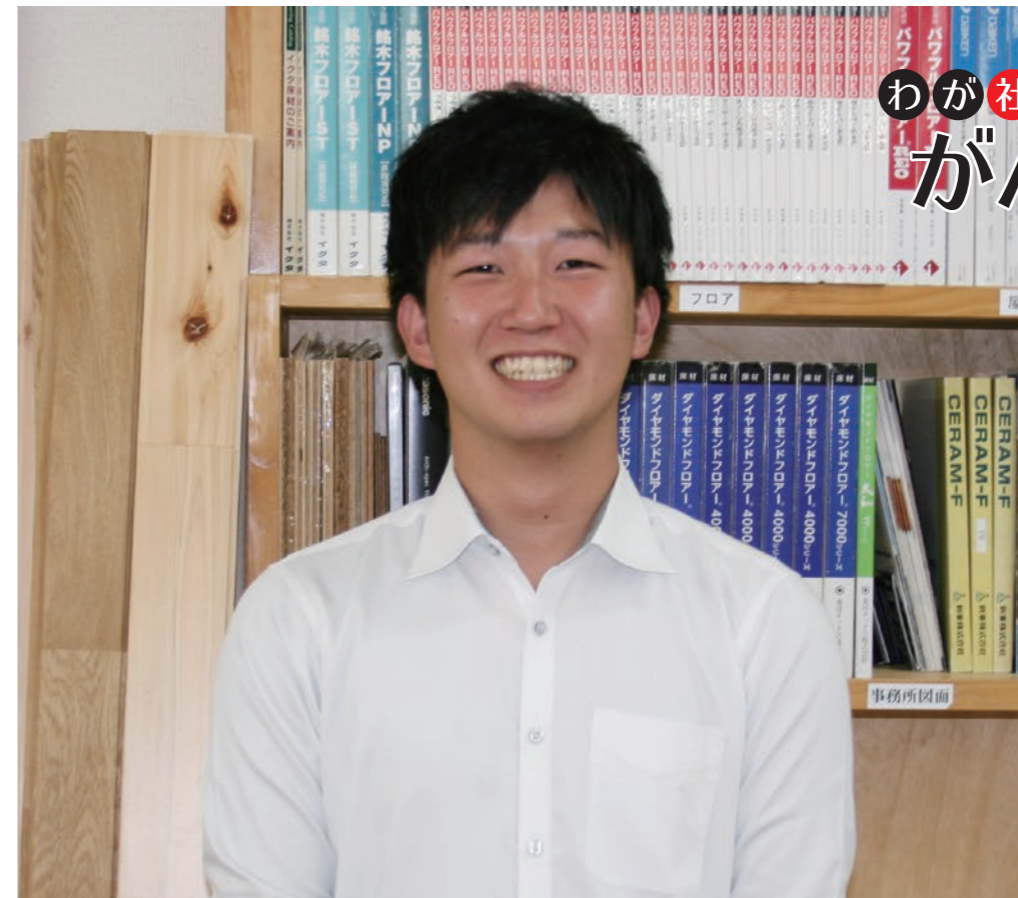


ゆめのちゃん

とても素敵な笑顔だね！！
◎子ども工作広場にて

●お子様&ペットの写真大募集！ 巻末ハガキから簡単に応募できます！

わが社の がんばり人 Vol. 13



仕事の付き合いでしか知らない彼が、きまじめ一本に見える彼が、実はとっても楽しい一面を持っていた！当社社員にスポットを当ててその人となりをご紹介します。

2016年入社 設計部

林 航平

Kohei Hayashi

■WORK/設計部の工務
■父・母・姉の4人家族。性格はマイペースで、それが長所だったり短所だったりします。



「笑顔が見たいから」今日も努力を重ねています

地元に戻り、学びを活かす

長姫高校、県外の専門学校で建築を学び、地元に戻ってくることを第一に就職活動をしました。特に住宅に興味があり、「地元なら井坪工務店」と就職。実は10年前に実家の建て替えを井坪でして頂いたことも今、建築に携わるきっかけでした。

企画といえども繋がり重視

現在、設計部に所属し、企画住宅Fineの家づくりに関わっています。
ある程度決まった間取りがあるものの、そこに暮らすお客様の生活スタイルや使い勝手をイメージし、要望と合わせ修正を加えています。
ご契約後は、社内の繋がりも重要で、打合せをメインで行ってきた営業から工事へと工務に引き継ぐまで、お客様の想いと共に計画をまとめ、伝える重要なポジションでもあります。

お引渡しの日

ついに完成を迎えた時、「お施主様、ご家族様それぞれの笑顔を見られたこと」この場面が強く印象に残っています。
入社から2年が経った今も、設計のこと、現場のことを学ぶ毎日ですが、周りの人のサポートを受けながら関わった方の笑顔を見ることが出来るような仕事をこれからもしていきたいと思えます。

上司からのひとこと



設計部リーダー
棚田 勝

爽やかで体育会系の林君。fine事業部の担当設計として難題も乗り越えようと日々努力を重ねてくれています。明るく元気でこれからも頑張ってください。

仕事のマストアイテム



手帳

スマホやパソコンなどハイテク機器も増えてきましたが、予定などやメモをずるにはやはり手帳が一番です。



一度できた図面も、チェックは欠かせません。

01 暮らし方をご提案

飯田展示場が生まれ変わります

オープンして18年経過した飯田展示場が、この度場所を替え、新たに生まれ変わります。お世話になった建物に感謝し、オーナー様限定の「ありがとうフェア」開催も計画しています。

新展示場は、全国施工棟数No.1の【WB工法】にて建築中で、構造材と共に現場もご覧頂けます。間取りでは、生活イメージをもとに、新たな暮らし方をご提案をしたいと思います。完成をお楽しみに！



02 いいものは人の手でつくられる



第2回 信州バザール開催！

昨年に引き続き、信州バザール(実行委員長 弊社社長)が信州スカイパークやまびこドームで賑やかに開催されました。

工務店、学術機関、ものづくりアーティストなど地元長野県のクラフトマンが一同に介し、手作りの温かさを伝えました。

ご来場頂いた沢山の方にご自分の手でつくる体験もして頂き、各々の思い出のひとつとなりました。

03 良い家づくりを行いたいから



他県からの井坪見学ツアー

10月26日に岐阜、愛知、滋賀など各県でWB工法を施工している企業の方々が「良い家づくりを学びたい」と弊社の家づくりを見学しにお越しくださいました。住まいの情報センターや新飯田展示場を案内し、現場では専門用語が飛び交いました。今までもプロユーザーの方から見学の話頂き、お越しいただく機会があり、その度に有難く思います。私達も良いところは吸収し、今後の家づくりに活かしていきたいと思っております。

■巻末ハガキの使い方

巻末ハガキは読者の皆様のご意見や要望をお聞きし、本誌作成の参考にするための大切な「ご意見箱」のようなハガキです。またプレゼントの応募にも利用できますので、ご活用下さい。

- **ご意見・ご感想**…当社に対するご意見やご感想をご記入いただく欄です。ご意見・ご感想は、本誌制作の参考にさせていただきます。
- **“わが家の天使たち、写真募集**…読者の皆様より随時募集しております。
- **お困りごとや相談ごと**…お電話をするまででは無い事でも、気になっている事があればお気軽に相談内容等をご記入の上、お送り下さい。
- **展示場来場予約**…ご来場の希望がありましたらご記入下さい。
- **ご紹介**…お知り合いの方で、建築予定のある方をご紹介いただく欄です。
- **読者プレゼント**…プレゼントをご希望か否かを口にチェックを入れて下さい。
- **井坪工務店の輪を広げましょう!**…イベント情報等、ぜひホームページをご覧ください。

※個人情報保護法にもとづき、お客様の個人情報は厳重に保管、管理いたします
※当社では、お客様のお名前、ご住所などの個人情報は、目的以外には一切使用いたしません
※ご記入いただいた個人情報は、お客様の了承を得た場合を除き、第三者に提供・開示いたしません